



**AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AVENTI AD OGGETTO L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRATTO DI AFFITTO AGRARIO DEI PODERI PIVA, SAN CARLO e MEZZANO IN COMUNE DI BERTONICO (LO).**

Premesso che:

- Fondazione Patrimonio Ca' Granda è usufruttuaria dei fondi rustici Piva, San Carlo e Mezzano in Comune di Bertonico (LO), attualmente affittati (Allegato 1) della superficie complessiva di ha 136.71.93 pari a p.m. 2.089 (come descritti negli Allegati A e B del contratto qui Allegato 1),
- Fondazione Patrimonio Ca' Granda ha ricevuto una proposta di accordo fra l'attuale conduttore e un nuovo soggetto per la cessione a quest'ultimo del contratto di affitto agrario alle condizioni di seguito sinteticamente riportate:
  - A dare corso ad alcuni interventi di valorizzazione del patrimonio fondiario di importo minimo di 485.436,32 Euro, entro il 01/07/2026;
  - Eseguire tutti i lavori stabiliti nel computo metrico estimativo allegato al contratto per un valore pari a 492.932,10 Euro, nei tempi ivi indicati;
  - Produrre, al momento della sottoscrizione dell'appendice contrattuale, una fideiussione bancaria di importo pari ad € 492.932,10, a garanzia del completamento dei lavori di cui al punto precedente avente scadenza il 10/11/2036.

Tutto ciò premesso, Fondazione Patrimonio Ca' Granda intende raccogliere eventuali manifestazioni di interesse all'assegnazione del contratto di affitto agrario in oggetto alle condizioni di cui sopra, o ad altre migliorative per Fondazione Patrimonio Ca' Granda, che dovranno tassativamente pervenire **entro e non oltre il 05/09/2024 ore 12:00** a mezzo pec all'indirizzo [fondazionepatrimoniocagranda@legalmail.it](mailto:fondazionepatrimoniocagranda@legalmail.it).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere sottoscritte anche dall'Organizzazione Professionale Agricola degli interessati.

Milano, 29/07/2024

Achille Lanzarini  
Direttore Generale  
*(firmato digitalmente)*

Allegato 1: contratto

Responsabili processo: *Francesco Pelizzoni*